



€ 27.00 diritti Forfettizzati)
da pagare con Pago PA

€ 98.00 (CU)
*[Non dovuta in caso di vendita sotto
amministrazione di sostegno o in caso
di tutela, minore, incapace, interdetto]
da Pagare con pago pa*

R.G.V.G. n /
**Al Tribunale in composizione
Collegiale del Tribunale di Avezzano
(luogo della successione)**

**DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI BENI IMMOBILI ACCETTATI CON BENEFICIO DI INVENTARIO
(artt. 493 c.c. e 747 c.p.c.)**

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente in _____ via _____
Tel _____, indirizzo mail¹ _____

Avendo accettato con Beneficio di Inventario (spuntare solo il quadratino interessato) e:

- IN PROPRIO
- NELLA QUALITA' DI (spuntare solo il cerchietto interessato) :
- GENITORE/I ESERCENTE/I LA POTESTA' GENITORIALE del MINORE :
 - IN QUALITA' DI TUTORE/CURATORE/AMMINISTRATORE del BENEFICIARIO :

Nome _____ Cognome _____ nato /a il _____ a
_____ CF _____

Nome _____ Cognome _____ nato /a il _____ a
_____ CF _____

Nome _____ Cognome _____ nato /a il _____ a
_____ CF _____

- che si è provveduto alla redazione dell'inventario**

Premesso che

1) il seguente immobile o i seguenti immobili² è/sono facente/i parte del compendio ereditario :

tipo immobile: _____ sito in _____
via/piazza _____ n. _____ piano _____ in catasto al fol. _____
mapp. _____ sub _____ piano _____ cat. _____ cl. _____ vani _____ Rend. Cat. _____

con annessi:

Box distinto con il num. _____ in catasto al fol. _____ mapp. _____ sub _____ piano _____ cat. _____ cl. _____ vani _____

Cantina distinta con il num. _____ in catasto al fol. _____ mapp. _____ sub _____ piano _____ cat. _____ cl. _____ vani _____



meglio descritti nell'atto di provenienza in allegato alla presente richiesta,

2) che il valore dell'immobile è pari a Euro _____ come da perizia giurata che si allega.

3) che si rende necessaria e/o opportuna la vendita del suddetto bene immobile per le seguenti ragioni ³ :

Tutto ciò premesso, il sottoscritto, ai sensi degli artt. 493 e 747 c.c.

CHIEDE

L'**autorizzazione a vendere** il sopraindicato immobile al prezzo di cui alla perizia giurata e comunque ad un prezzo non inferiore a € _____ .

Chiede altresì l'autorizzazione al reimpiego delle somme ricavate secondo le seguenti modalità ⁴ :

- La somma di Euro _____ per _____
- La somma di Euro _____ per _____
- [in caso di amministrazioni di sostegno] La somma di Euro _____ verrà trattenuta in libera disponibilità per far fronte alle spese di mantenimento/sanitarie/ricovero in RSA del beneficiario

- Si richiede altresì l'efficacia immediata ex art. 741 c.p.c

Autorizza le comunicazioni all'indirizzo mail indicato.

Fa sin d'ora richiesta di rilascio di copia conforme dell'emanando provvedimento, impegnandosi a corrispondervi i relativi diritti al momento del ritiro della stessa.

Allegati obbligatori:

- copia del documento di identità del ricorrente
- Verbale di inventario
- Verbale di accettazione dell'eredità con il ben. di inventario
- Dichiarazione sostitutiva da cui risultano gli eredi
- **Perizia giurata dell'immobile da vendere**
- **Atto di provenienza immobile**
- Copia della Denuncia di Successione
- Marca da bollo da 27,00 euro [Non dovuta in caso di vendita sotto amministrazione di sostegno ex art. 10 co. 3 DPR 115/2002.]
- Marca Contributo Unificato da 98,00 euro [Non dovuta in caso di vendita sotto amministrazione di sostegno o in caso di tutela, minore, incapace, interdetto]

Note:

- (1) Indicare Pec se in possesso di relativo indirizzo
- (2) Riportare i dati riferiti all'immobile oggetto della richiesta. .Se si tratta di più immobili è possibile modificare il presente modulo adeguandolo alle esigenze del caso.
- (3) Specificare le ragioni che rendono opportuna/utile/necessaria la vendita nell'interesse del beneficiario
- (4) Specificare come verrà utilizzato il denaro ricavato dalla vendita dell'immobile



Avezzano _____

Firma _____