



€ 27.00 diritti Forfettizzati)  
**da pagare con Pago PA**

€ 98.00 ( CU )  
*[Non dovuta in caso di vendita sotto  
amministrazione di sostegno o in caso  
di tutela, minore, incapace, interdetto]  
da Pagare con pago pa*

**R.G.V.G. n** /  
**Al Tribunale in composizione  
Collegiale del Tribunale di Avezzano  
(luogo della successione)**

**DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI BENI IMMOBILI ACCETTATI CON BENEFICIO DI INVENTARIO  
(artt. 493 c.c. e 747 c.p.c.)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_, indirizzo mail<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

**Avendo accettato con Beneficio di Inventario (spuntare solo il quadratino interessato) e:**

- IN PROPRIO
- NELLA QUALITA' DI (spuntare solo il cerchietto interessato) :
- GENITORE/I ESERCENTE/I LA POTESTA' GENITORIALE del MINORE :
  - IN QUALITA' DI TUTORE/CURATORE/AMMINISTRATORE del BENEFICIARIO :

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_ nato /a il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_ nato /a il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_ nato /a il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_

- che si è provveduto alla redazione dell'inventario**

**Premesso che**

1) il seguente immobile o i seguenti immobili<sup>2</sup> è/sono facente/i parte del compendio ereditario :

tipo immobile: \_\_\_\_\_ sito in \_\_\_\_\_  
via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ in catasto al fol. \_\_\_\_\_  
mapp. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ cl. \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_ Rend. Cat. \_\_\_\_\_

con annessi:

**Box** distinto con il num. \_\_\_\_\_ in catasto al fol. \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ cl. \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_

**Cantina** distinta con il num. \_\_\_\_\_ in catasto al fol. \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ cl. \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_



meglio descritti nell'atto di provenienza in allegato alla presente richiesta,

2) che il valore dell'immobile è pari a Euro \_\_\_\_\_ come da perizia giurata che si allega.

3) che si rende necessaria e/o opportuna la vendita del suddetto bene immobile per le seguenti ragioni <sup>3</sup> :

---

---

---

Tutto ciò premesso, il sottoscritto, ai sensi degli artt. 493 e 747 c.c.

### CHIEDE

L'**autorizzazione a vendere** il sopraindicato immobile al prezzo di cui alla perizia giurata e comunque ad un prezzo non inferiore a € \_\_\_\_\_ .

Chiede altresì l'autorizzazione al reimpiego delle somme ricavate secondo le seguenti modalità <sup>4</sup> :

- La somma di Euro \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_
- La somma di Euro \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_
- [in caso di amministrazioni di sostegno] La somma di Euro \_\_\_\_\_ verrà trattenuta in libera disponibilità per far fronte alle spese di mantenimento/sanitarie/ricovero in RSA del beneficiario \_\_\_\_\_
- Si richiede altresì l'efficacia immediata ex art. 741 c.p.c

Autorizza le comunicazioni all'indirizzo mail indicato.

Fa sin d'ora richiesta di rilascio di copia conforme dell'emanando provvedimento, impegnandosi a corrispondervi i relativi diritti al momento del ritiro della stessa.

#### Allegati obbligatori:

- copia del documento di identità del ricorrente
- Verbale di inventario
- Verbale di accettazione dell'eredità con il ben. di inventario
- Dichiarazione sostitutiva da cui risultano gli eredi
- **Perizia giurata dell'immobile da vendere**
- **Atto di provenienza immobile**
- Copia della Denuncia di Successione
- Marca da bollo da 27,00 euro [Non dovuta in caso di vendita sotto amministrazione di sostegno ex art. 10 co. 3 DPR 115/2002.]
- Marca Contributo Unificato da 98,00 euro [Non dovuta in caso di vendita sotto amministrazione di sostegno o in caso di tutela, minore, incapace, interdetto]

#### Note:

- (1) Indicare Pec se in possesso di relativo indirizzo
- (2) Riportare i dati riferiti all'immobile oggetto della richiesta. .Se si tratta di più immobili è possibile modificare il presente modulo adeguandolo alle esigenze del caso.
- (3) Specificare le ragioni che rendono opportuna/utile/necessaria la vendita nell'interesse del beneficiario
- (4) Specificare come verrà utilizzato il denaro ricavato dalla vendita dell'immobile



Avezzano \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_